

Milieuscan Reinaldapark

Opdrachtgever	SO, PMB
Projectmanager	Arnoud Kuiper
Projectteam Milieu	Rozemarijn Molenaar
Projectbegeleider	Peter Onel
Tel fax	023-511 4611
E-mail	rmolenaar@haarlem.nl
Datum	8 maart 2007
Fase	PVE

Gemeente Haarlem
Sector Stadsbeheer
Afdeling Milieu



Postbus 562
2003 RN Haarlem
Bezoekadres: Westergracht 72

Inleiding

Vraagstelling en opgave

Centrale vraag is wat zijn de milieuconsequenties van het situeren van (gevoelige)functies in het Reinaldapark. Met (gevoelige) functies wordt bedoeld: wonen, parkfuncties (wandelen, fietsen, spelen etc.), tennisplekken.

Hierbij is gekeken naar het wettelijk kader en het gewenste referentieniveau. Dit referentieniveau is bepaald op basis van de Handreiking milieukwaliteit in de leefomgeving (MILO-methodiek).

MILO heeft als doel de bijdrage van het milieubeleid aan de kwaliteit van de leefomgeving te versterken door een geïntegreerde en gebiedsgerichte benadering”. Het ministerie wil met MILO de leefomgevingkwaliteit van gebieden verbeteren in plaats van alleen aandacht schenken aan het handhaven van de wettelijke basiskwaliteit. De basis voor het verbeteren van de leefomgevingkwaliteit ligt in het opstellen en uitspreken van ambities.

Werkwijze

Stappen

1. Inventarisatie milieubelasting (wettelijk kader) in relatie gevoelige functies
2. Vaststellen referentieniveau: opstellen stedelijke milieutypes en bijbehorende kwaliteitsnormen
3. Vervolg onderzoek

Vervolg stappen

4. Bepalen toetsingskader
5. Toetsing referentieniveau en wettelijk kader

Stap 1: inventarisatie milieubelasting (wettelijk kader) in relatie tot gevoelige functies

Thema's voor milieuscan

- Bodem
- Geluid
- Luchtkwaliteit
- Milieuzonering, geur

Bodem

Onderzoek tijdelijke grondbank aspect bodem

Het gebied is een voormalige stortplaats. In het gebied is een tijdelijke grondbank gepland. Onderzoek naar de milieugevolgen van de tijdelijke grondbank is door bureau bodem uitgevoerd.

Een drietal locaties zijn onderzocht locatie 1: parkeerplaats, locatie 2: Bossages Schipholweg, locatie 3 Gemeente opslag.

Geluid: Handreiking Industrielawaai

Conclusies nadere uitwerking drie mogelijke locaties grondbank

Voor de drie locaties zijn geluidsberekeningen uitgevoerd en deze zijn getoetst aan de algemeen gebruikelijke grenswaarden op basis van de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening. Uit de geluidsberekeningen ter plaatse van de woningen blijkt dat voor de drie locaties kan worden voldaan aan de grenswaarden voor de langtijdgemiddelde onder de voorwaarde dat met name voor locatie 3 eisen worden gesteld aan het geluidsvermogen van de graafmachine. In het onderzoek is echter geen afweging gemaakt tussen de verschillende locaties.

Geluid: Wet geluidhinder

Wettelijk kader

De Wet geluidhinder betreft het wegverkeerslawaai. De Wet geluidhinder is van toepassing wanneer een locatie een bestemming krijgt die gevoelig is voor geluid. De geluidgevoelige bestemmingen zijn: woningen, scholen, ziekenhuizen en verpleegthuizen, andere gezondheidsgebouwen met bijbehorende terreinen en woonwagenstandplaatsen.

De normering als volgt:

Wegverkeer

Voorkeursgrenswaarde: 48 dB(A)

Maximaal toelaatbare geluidbelasting: 65 dB(A)

Als de geluidbelasting ligt in de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximaal toelaatbare waarde, dan is het realiseren van de geluidgevoelige functie aan restricties gebonden en onder voorwaarden mogelijk. Deze 'hogere waarde' wordt (vanaf 1-1-2007) via een formele procedure vastgesteld door het gemeentebestuur.

Specifiek voor het plangebied

Voor zover bekend worden er voor de wet geluidhinder geen gevoelige functies in het gebied gepland. Echter wordt vanuit recreatieve doeleinden een goede ruimtelijke verblijfskwaliteit nagestreefd.

Er dient onderzocht te worden bij welke ruimtelijke indeling de meest optimale milieukwaliteit wordt bereikt. Hierbij kunnen eerder uitgevoerde milieuonderzoeken van de Schipholweg gebruikt worden die zijn onderzocht voor het project 023, onderdeel van de Zomerzone.

Luchtkwaliteit: Besluit Luchtkwaliteit2005

Belangrijkste bepalende functie voor de luchtkwaliteit in het gebied is de plaatsing van de tijdelijke grondbank. Er is een onderzoek uitgevoerd naar de gevolgen van de tijdelijke grondbank voor de luchtkwaliteit. Hieruit blijkt dat de inrichting voldoet aan het Besluit Luchtkwaliteit 2005.

Conclusies Toetsing Luchtkwaliteit mogelijke locaties

Op basis van de berekeningsresultaten voor locatie 1,2 a/b en 3 langs de betreffende wegen wordt voldaan aan de eisen en grenswaarden voor fijn stof en NO₂ uit het Besluit Luchtkwaliteit 2005. Daarnaast blijkt uit berekeningen dat ook dichterbij de drie mogelijke locaties ter hoogte van de inrichtingsgrenzen voor de tijdelijke groundbank kan worden voldaan aan de eisen en grenswaarden uit het besluit Luchtkwaliteit.

Luchtkwaliteit: Stortgas

In het onderzoek van Royal Haskoning naar de kwaliteit van het grondwater (januari 2007) is een inschatting gemaakt naar de mogelijke humane, ecologische en verspreidingsrisico's en kans op het vrijkomen van stortgas. In het rapport staat: 'uit zowel de SUS-berekening als de Sanscrit berekening volgt dat bij de huidige groenfunctie geen actuele risico's te verwachten zijn. Gezien de leeftijd van de stortplaats (>25 jaar) wordt verwacht dat de stortgasproductie niet optreedt.'

Milieuzonering

Het gebruik van een milieuzonering biedt de mogelijkheid om gevoelige functies te vrijwaren van zware bedrijvigheid, maar biedt ook de mogelijkheid bepaalde bedrijvigheid te versterken. Milieuzonering is het aanbrengen van een noodzakelijke ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies ter bescherming of vergroting van de leefkwaliteit.

In de milieuzonering staat de typering van (woon)gebieden centraal. Bij het wel of niet toelaten van bepaalde bedrijvigheid in (woon) gebieden is gelet op onder andere de ligging van (potentiële) bedrijven ten opzichte van de omgeving, de mate van eventueel te verwachten hinder en het na te streven karakter van de buurt/wijk. Het Reinaldapark is echter geen woongebied, maar een recreatiegebied. Ook hier moeten milieubelastende en milieugevoelige functies zo veel mogelijk worden gescheiden.

Ten zuiden van het plangebied ligt de Rioolwater Zuiveringsinstallatie van het Hoogheemraadschap Rijnland. De geurcontouren van de RWZI zijn in kaart gebracht en lopen voor een klein deel over de zuid/west hoek van het park.

Inrichtingen plangebied en omgeving

Naam	Adres	Categorie	Opmerking
Gasunie ontvangstation W-053 (volgens NUON 913)	Reinaldapid 2 Haarlem	4	Gasdrukregel- en meetstation
Gasstation 914	Reinaldapid 4 Haarlem	4	Gasdrukregel- en meetstation
Voetbalvereniging Ripperda	Reinaldapid A Haarlem	1	Sportterrein met kantine
V.V. Ripperda	Reinaldapid ong Haarlem	1	Voetbalvereniging
Gemeentelijk gronddepot sportpark Reinaldapark	Reinaldapid 6 Haarlem	1	Gronddepot sportpark
moskee, nieuwbouwproject	Zomerpad ong Haarlem	2	Religieuze instelling
Gemeente Haarlem, afdeling Civiel en Haven	Fuikvaartpad A Haarlem	1	Rioolgemaal
gasstation AS 12282	Prins Bernhardlaan 310 Haarlem	1	
Het Reinaldahuis	Springerlaan, Leonard 1 Haarlem	2	Bejaardencentrum
Humanistische Stichting Zorggroep Reinalda	Springerlaan, Leonard 1 Haarlem	2	Verpleeghuis+verzorging

Stap 2: vaststellen referentieniveau Stedelijk Milieutype en Openbare Ruimte

Vaststellen gebiedstype

<i>Gebiedstypen</i>	<i>Waar?</i>
A. Stedelijke knooppunten / corridor	Schipholweg / Prins Bernardlaan / Amsterdamse vaart
B. Stedelijke woonwijk	Woongebieden Zomerzone
C. Stadsnatuur	Reinaldapark en eventueel het deel van de Zomervaat van de Nagtzaambrug tot het Reinaldapark

De gebiedstypen stedelijke knooppunten / corridor en stedelijke woonwijk staan beschreven in het structuurplan. In het structuurplan is niet voorzien in een apart gebiedstype voor parken. Op basis van de nota Milieuzonering hebben we gekozen om het Reinaldapark onder te brengen als stadsnatuur. Hiervoor moeten nog wel enkele kenmerken van het gebied worden vastgelegd.

Stedelijke milieutypen	Kenmerken	Dichtheden: eenheden (van 100 m2 per hectare	Uitgeefbaar gebied voor bebouwing	Uitgeefbaar gebied voor eigen open terrein	Openbare ruimte (verhard gebied, pleinen en straten)	Openbare ruimte (onverhard gebied, openbaar groen en water)
Stadsnatuur	Open, groen, water	0-20	0%	-	<10%	>90%

Voor het gebiedstype stadsnatuur en recreatie bestaat geen wettelijk beoordelingskader/richtlijnen. Wel kan men met behulp van de handreiking Milieukwaliteit in de leefomgeving (MILO) het gewenste gebiedstype en de bijbehorende milieu-indicatoren en referenties selecteren. Het Reinaldapark en omgeving komt het meest overeen met het gebiedstype Groen-stedelijk. Groen- stedelijke gebieden liggen vaak aan de rand van de stad en hebben naast een woonbebouwing met tuinen, vaak flinke groengebieden voor recreatie en natuur.

Referenties voor het gebiedstype Groen-stedelijk

Bodem: Bodemgebruikswaarde I/II: onder verharding of gebouwen III, minimale dikte leeflaag 1 meter, bodemkwaliteit in de contactzone tussen de S-waarde en I-waarde

Water: Oppervlaktewaterkwaliteit: steefwaarde ZGET of MEP

Geluid 45-50 dB(A)

Geur: geen hinder: 1-2 geureenheer/m3 (98 percentiel)

Lucht: 15-30 ug/m3 NO2, fijnstof?

Externe Veiligheid: 10

Voor het stedelijk gebiedstype zijn aandachtspunten geselecteerd.

- Bodemkwaliteit speelplekken kinderen goede kwaliteit
- Resultaten uit mini-enquete MILO: geluid van wegen rondom park ervaart men als hinderlijk, slechte lucht/geur in het park, slechte toegankelijkheid
- In het park kan men de meest gevoelige bestemmingen openlucht recreatie zoneren naar de meest rustige delen van het park
- Bestemmingen die veel verkeer aantrekken (sportclubs, grondbank, evenementen terrein) plaatsen aan de randen van het park

Voor de verdere inrichting van de openbare ruimte wordt er in Haarlem gewerkt met het Nationaal Pakket Duurzaam Bouwen Grond-, Weg- en Waterbouw (GWW-pakket). Voor de openbare ruimte groen en infrastructuur worden standaard de vaste maatregelen uit dit pakket toegepast. De algemene eisen ten aanzien van duurzaamheid staan beschreven in het Algemeen Programma van Eisen, Beheer Openbare Ruimte. In de bijgevoegde tabel staan de geselecteerde vaste maatregelen uit het GWW-pakket.

Stap 3: vervolg onderzoek

Voor de verschillende gebiedstypen en functies dient een toetsingskader te worden vastgesteld (stap 4). De verschillende ruimteclaims moeten worden afgewogen aan de hand van het wettelijk kader en het gewenste referentieniveau (stap 5).

Bijlage 1: selectie GWW-maatregelen

Selectievraag: #Objecten; -Water -Groen -Grondwerken -Wegen, #Effecten; -
Bodem en Water -Natuur en Landschap -Leefomgeving -Materialen,
#Vast/Variabel; -Vast, #Object/Proces; -Object

200 Stem landgebruikfuncties af op de hydrologische kwetsbaarheid van het gebied

201 Beperk verstoring van het oppervlaktewater

202 Beperk verstoring van het grondwatersysteem

203 Beperk verstoring van de natuurlijke stand en verloop van het grondwater bij aanleg en gebruik van werken

204 Beperk verstoring van de natuurlijke kwaliteit van het grondwater bij aanleg en gebruik van werken

300 Stem het groen af op het toekomstig gebruik

301 Stem het groen af op de beschikbare ruimte

302 Stel het groen planologisch veilig

304 Gebruik in groenwerken bij voorkeur gebiedseigen soorten

307 Beperk in het groen de verstoring van bodem- en water

312 Bescherm het groen tijdens werkzaamheden

400 Stem het grondwerk af op de omgeving

401 Beperk de aantasting van landschaps-, natuur-, en cultuurhistorische waarden

402 Streef naar een gesloten grond- en/of grondstoffenbalans

403 Pas secundaire of herbruikbare materialen toe bij grondwerken

405 Beperk zetting van het grondwerk tijdens het gebruik

406 Voorkom onveilige situaties op of rond het grondwerk

501 Voorkom onder- en overdimensionering van wegen

505 Stem het ontwerp af op het toekomstig beheer en onderhoud van weginfrastructuur

506 Voorkom onnodig branden van verlichting

509 Stem materiaalkeuze af op de beoogde levensduur van de weg

510 Beperk materiaalgebruik bij infrastructuur

511 Streef naar hergebruik van vrijkomende materialen bij wegen

513 Beperk het vrijkomen van afvalstoffen bij aanleg, gebruik en beheer van wegen

514 Beperk verontreinigingen door afstromend water van wegen

515 Beperk verkeershinder tijdens de uitvoering en het onderhoud

516 Streef naar duurzaam veilige oplossingen

804 Voorkom sociaal onveilige situaties op of rond het kunstwerk

807 Beperk onnodig materiaalgebruik